

Sehr geehrte Investoren,

ich freue mich, dass Sie sich für ein Investment in eines unserer Projekte interessieren und möchte diese Gelegenheit nutzen, mich und mein Unternehmen bei Ihnen persönlich vorzustellen. Mein Name ist Erich Trompeter. Ich bin 52 Jahre alt und mit ganzem Herzen Bauträger.

Ich wurde 1964 in Wien geboren. Nach Absolvierung der Handelsakademie startete ich eine umfassende Bankenausbildung. Nach zahlreichen Stationen in Banken wechselte ich als Geschäftsführer in ein Handelsunternehmen. Seit 1998 bin ich in leitenden Positionen in Immobilienunternehmen tätig und vor allem für die Bereiche Projektentwicklung und Vertrieb zuständig.

In den vergangenen 18 Jahren konnte ich persönlich und mein Unternehmen – die Lehner & Trompeter Bauträger GmbH – bereits zahlreiche Projekte erfolgreich umsetzen. Dabei stehen für uns immer die Einhaltung der bestmöglichen Qualitätsstandards und die persönliche Betreuung, von dem Erstkontakt bis zur Übergabe, im Vordergrund.

Unser Motto lautet: „Wir machen das Bauen zum Fest“!

Insgesamt konnten wir rd. 38 Projekte mit 220 Häusern und einer Gesamtfläche von 27.000 m² und Projektvolumen von rd. 65 Mio. EUR realisieren. Dabei konnte ich immer auf die Kompetenz meines Team, mit Experten sowohl aus dem wirtschaftlichen als auch technischen Bereich, zurückgreifen.

Durch den Umbruch in der Bankenwelt ist es für uns als mittelständisches Unternehmen, trotz hervorragender Bonität, in den vergangenen Jahren immer schwieriger geworden kompetitive Finanzierungen für unsere Projekte zu erhalten. Dies macht sich vor allem in einer Erhöhung der Kosten aber auch in einer Limitierung bei der Anzahl der umsetzbaren Projekte bemerkbar.

Für uns war es daher naheliegend neue Möglichkeiten und Wege zu finden um unseren Wachstumskurs fortsetzen zu können und dabei stellt die Finanzierungsmöglichkeiten über Crowdfunding eine hervorragende Möglichkeit dar.

Als erstes Projekt haben wir uns entschlossen das Projekt Villenpark „Mühlhäufel“ in 1220 Wien für Investoren zugänglich zu machen – nähere Infos zu dem Projekt finden Sie in der Projektbeschreibung. Mit den Darlehen von Ihnen werden wir Teile der Eigenmittel „ablösen“ und dieses frei gewordene Kapital in neue Projekte und unsere Expansion investieren.

Ich würde mich freuen wenn Sie, unsere Erfolgsgeschichte ein Stück begleiten, und bedanke mich schon im Voraus für Ihr Vertrauen.

Mit herzlichen Grüßen



Erich Trompeter