



Berlin, am 13.09.2020



Sehr geehrte Investorinnen,
sehr geehrte Investoren,

Wir freuen uns über Ihr Interesse an unserem aktuellen Projekt „Millennium Palais“ in Leipzig, der am schnellsten wachsenden Stadt Deutschlands. In Lindenau, einem sehr begehrten Stadtteil unweit der Leipziger Innenstadt entfernt, errichten wir 12 exklusive Wohneinheiten im Rahmen eines modernen Wohnkomplexes.

Leipzig ist nicht nur einwohnermäßig im Wachsen begriffen. Auch internationale Investor*innen haben den Leipziger Immobilienmarkt längst als renditereiches Pflaster identifiziert, da das Preis-Leistungs-Verhältnis zukunftssträftig und die Nachfrage nachhaltig im Steigen begriffen ist.

Wir sind Deutschlands Nr. 1 für Immobilieninvestments - Die 1996 gegründete Investix-Gruppe hat sich zu einem der Marktführer im Bereich Wohnimmobilieninvestment & Asset Management in Deutschland entwickelt. Wir verwalten derzeit mehr als 3.000 deutsche Immobilien mit über EUR 200 Mio. Darüber hinaus entwickeln wir neue Wohnprojekte in Berlin, Hannover, Sachsen und Nordrhein-Westfalen.

Der Startschuss für Millennium Palais fiel im Juli 2020. Als Bauzeit sind rd. 18 Monate vorgesehen - daher wird die Fertigstellung Ende Dezember 2021 erfolgen. 6 der 12 Einheiten sind auch bereits reserviert und es kommen regelmäßig neue Interessenten dazu. Wir freuen uns darauf, Sie regelmäßig im Newsbereich zu unserem Projekt über unsere Projektfortschritt zu informieren.

Mit freundlichen Grüßen,



Marco Knoblauch
geschäftsführender Gesellschafter

**Wir bieten Investoren eine
individuell angepasste
Komplettlösung, mit der sie
ihr Investitionspotenzial auf
dem deutschen
Immobilienmarkt maximal
ausschöpfen können.**