



MUST-GROUP

Sehr geehrte Investorin,
Sehr geehrter Investor,

Wir freuen uns sehr über Ihr Interesse an unserem Projekt! Bei dem aktuellen Projekt haben wir bereits erfolgreich mit den Vermarktungsaktivitäten gestartet und können eine Vorverwertungsquote von 50% vorweisen!

Die Stadt Bad Reichenhall ist weltweit als Thermenstadt bekannt, die Rupertustherme gilt als Wellness Paradies und ist vielen Besuchern und Einheimischen ein Begriff. Die idyllische, in Oberbayern gelegene Stadt überzeugt mit einem breiten Sport- und Veranstaltungsangebot. Nicht umsonst ist die Einwohnerzahl in den letzten 10 Jahren kontinuierlich angestiegen. Und auch die Anbindungen in die nahe gelegenen Großstädte Salzburg und München ist bestens ausgebaut. In nur 20 Minuten erreicht man mit dem Auto die österreichische Grenzstadt Salzburg. München, Rosenheim und Kufstein liegen 1-1,5 Autostunden entfernt.

Die 2 geplanten Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 16 Wohn- und 3 Gewerbeflächen bietet viel Privatsphäre auf den separat getrennten Freiflächen in Form von Balkonen und Terrassen sowie Privatgärten. Die attraktiven Wohnungen sind perfekt durchdacht geplant und erfüllen alle Ansprüche an ein zeitgemäßes Wohnen. Wie bei allen unseren Projekten wurde ein besonderes Augenmerk auf die professionelle Lichtkonzeption gesetzt, mit Hilfe großer Glaselemente soll das Wohnerlebnis perfektioniert werden.

Die hauseigene Tiefgarage bietet außerdem Platz für 31 PKW-Stellplätze, wodurch mit 3 weiteren Stellplätzen im Freien ausreichend Raum für das Abstellen diverser Fahrzeuge von Bewohner:innen und Besucher:innen geboten wird.

Mit der 2008 gegründete MUST-Firmengruppe entwickeln wir Immobilienprojekte in Österreich, Deutschland und im kroatischen Küstenbereich und legen dabei größten Wert auf Qualität und Nachhaltigkeit, was sich sowohl in der Materialauswahl als auch in der Ausführung widerspiegelt.

Ich danke Ihnen für Ihr Vertrauen und freue mich, Sie über den Projektfortschritt regelmäßig im Newsbereich zu informieren.

Herzlichst, Ihr

Alexander Reichl

Salzburg, im Jänner 2023

